



Zweckverband
Wasserversorgung und Abwasserbehandlung
Ludwigslust

Der Verbandsvorsteher
Körperschaft des öffentlichen Rechts

zertifiziert nach ISO 50001
Energieemanagementsystem

Techentiner Straße 36
19288 Ludwigslust
Telefon: (03874) 42 02- 0
Telefax: (03874) 42 02-11

Internet: www.zkwal.de

Bearbeitet von: Browatzki
Telefon: (0 38 74) 42 02-18

ZkWAL · Techentiner Straße 36 · 19288 Ludwigslust

Landkreis Ludwigslust
- als untere Wasserbehörde –
FD Gewässerschutz und Altlasten
- Bereich Grundwasser/Wasserversorgung
Garnisonsstr.1
19288 Ludwigslust

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht:

Unser Zeichen:
TB-I/Br

E-Mail
wassering@zkwal.de

Datum:
09/03/2020

Antrag auf Erteilung der Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß § 6 der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts (Sachenrechts-Durchführungsverordnung - SachenR-DV) vom 20.12.1994 (BGB1.1 S. 3900) stellen wir hiermit einen Antrag auf Erteilung der Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung.

1. Es wird beantragt, für die wasserwirtschaftliche Anlage „Trinkwasserrohrnetz Wanzlitz“, Stadt Grabow, gemäß § 9 Abs. 9 GBBerG und § 4 Abs. 1 Nr. 2b), 2c) und 2d) Sachen R-DV das Bestehen einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit entsprechend den anliegenden Antragsunterlagen zu bescheinigen.
2. Wir versichern, dass
 - 2.1 die Anlage keine Anlage entsprechend § 9 Abs. 2 GBBerG, § 1 Satz 2 SachenR-DV ist;
 - 2.2 die Anlage am 3. Oktober 1990 für die öffentliche Trinkwasserversorgung genutzt wurde und öffentlichen Zwecken diene;
 - 2.3 der Antragsteller am 11.01.1995 Betreiber der Trinkwasserleitungen nach o.g. Ziffer 1 war und zur Zeit der Antragstellung weiter ist;
 - 2.4 die Verfahrenskosten übernommen werden und eine direkte Abrechnung von beauftragten Stellen erfolgen kann.

Bankverbindung:
Sparkasse Mecklenburg Schwerin
Kto.-Nr. 1 510 001 340
Bankleitzahl: 14052000
IBAN: DE30140520001510001340
BIC: NOLADE21LWL
Gläubiger ID SEPA: DE1311100000122634

Registergericht
Amtsgericht Schwerin
St.-Nr. 079 / 133 / 81631

Verbandsvorsteher: Oliver Kann
Geschäftsführer: Stefan Lange

Sprechzeiten: Mo. & Di. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 16.00 Uhr
Mi. & Fr. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr Do. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 17.00 Uhr

Diesem Antrag sind beigelegt (jeweils 3-fach):

Anlage 1: Kurzbeschreibung der Anlage (insbesondere Art, Leistungsumfang, Schutzstreifen mit jeweiliger Breite)

Anlage 2: Liste der Grundstücke, gegliedert nach Amtsgerichts- und Grundbuchamtsbezirk, Gemarkung, Flur, Flurstück und Grundbuchblatt, wobei für jedes Flurstück die Belastung mit der jeweiligen Anlagenbezeichnung und dem Schutzstreifen mit seiner Breite aufgeführt ist

Anlage 3: Übersichtsplan über das Gesamtnetz und die Lage der Trinkwasserleitungen im Oktober 1990, soweit die beschränkte persönliche Dienstbarkeit Teil dieses Antrages ist.

Anlage 4: Karten die auf der Grundlage der amtlichen Flurkarte erstellt wurden (3 Blatt) entsprechend § 7 Abs. 2 Nr. 1 SachenR-DV

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

L a n g e
Geschäftsführender Leiter

Bankverbindung:
Sparkasse Mecklenburg Schwerin
Kto.-Nr. 1 510 001 340
Bankleitzahl: 14052000
IBAN: DE30140520001510001340
BIC: NOLADE21LWL
Gläubiger ID SEPA: DE1311100000122634

Registergericht
Amtsgericht Schwerin
St.-Nr. 079 / 133 / 81631

Verbandsvorsteher: Oliver Kann
Geschäftsführer: Stefan Lange

Sprechzeiten: Mo. & Di. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 16.00 Uhr .
Mi. & Fr. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr Do. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 17.00 Uhr

Ludwigslust, den 09.03.2020

Kurzbeschreibung der Trinkwasserversorgung der Gemarkung Wanzlitz

Die betroffenen Versorgungsleitungen in der Gemarkung Wanzlitz wurden 1979 im Auftrag des damaligen VEB WAB Schwerin verlegt.

Als Material sind AZ-Rohre DN 300 und DN 250 eingesetzt worden. Nach Aktenlage wurde keine Eintragung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit veranlasst.

Rechtsnachfolger des VEB WAB Schwerin war bis zum 31.12.1992 die Westmecklenburger Wasser GmbH mit Sitz in Schwerin. Durch Vermögensübertragung ging das Anlagevermögen in das Eigentum des Zweckverbandes kommunaler Wasserversorgung und Abwasserbehandlung Ludwigslust über.

Im Geodatenportal ist dieses Flurstück mit der Nutzungsart „Fahrweg“ gekennzeichnet. Aus diesem Grund haben wir 2010, als wir den Antrag auf Erteilung einer Leitungs- und Anlagenrechtsbescheinigung für die Gemarkung Wanzlitz gestellt haben, das im Anhang genannte Flurstück nicht aufgeführt. Durch die Stadt bzw. das Amt Grabow wurde uns mitgeteilt, dass es sich um einen privaten Weg handelt. Daher wird die Sicherung der Leitungen nunmehr erforderlich.

Bei den beigegeführten Karten (Blatt 1 bis 3) handelt es sich um einen Auszug aus unserer Bestandsdokumentation, in die die Grenzen der einzelnen Flurstücke aus den amtlichen Flurkarten übernommen wurden.

Die Festlegung der Schutzstreifenbreite erfolgte unter Anwendung des DVGW – Merkblattes W 400-1.

Zweckverband
kommunaler Wasserversorgung
und Abwasserbehandlung
Ludwigslust
Techentiner Str. 36
19288 Ludwigslust

Anlage 2

Ludwigslust, den 09.03.2020

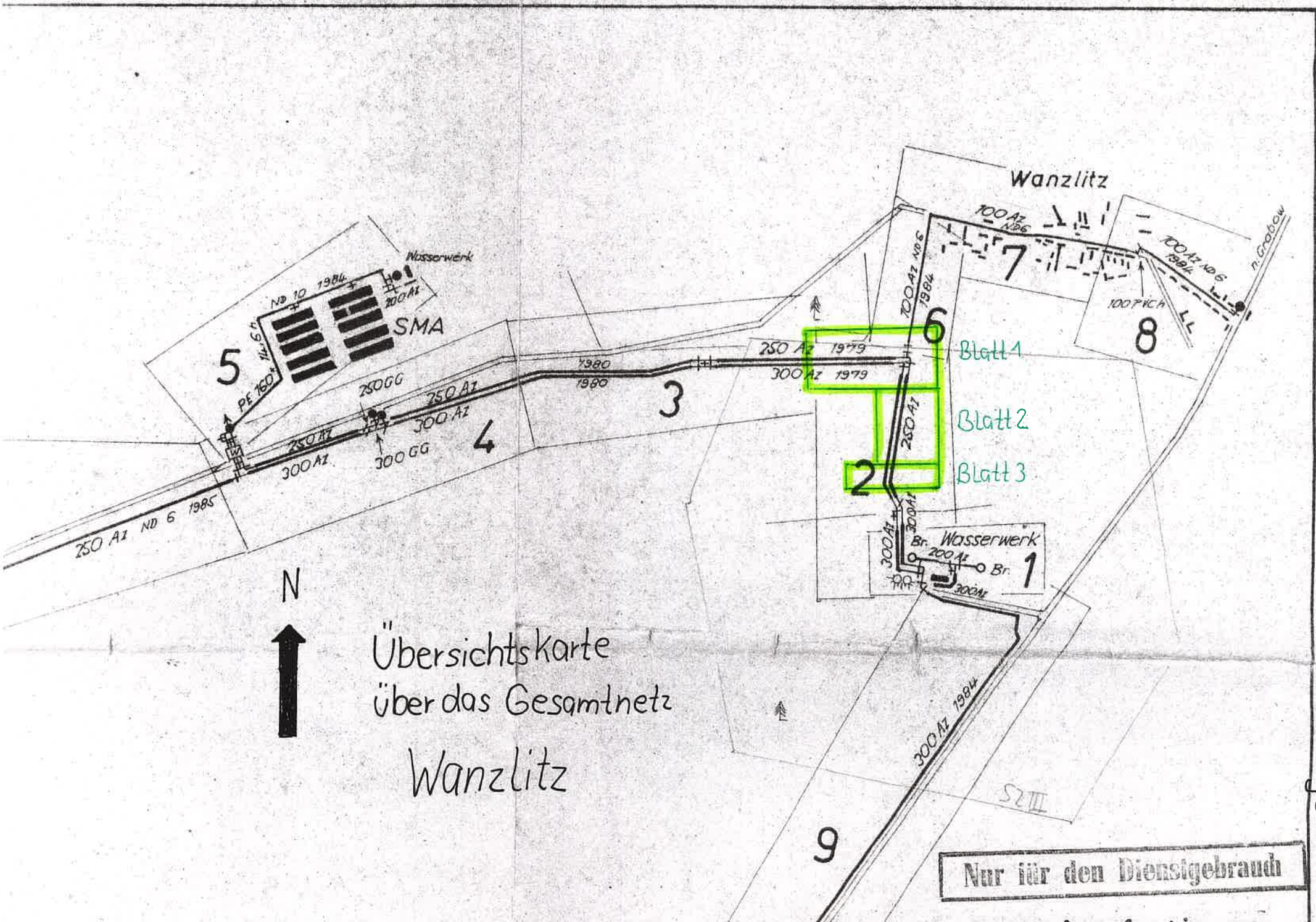
Liste der Grundstücke und Dienstbarkeiten

Betreffend Gemarkung **Wanzlitz**

Amtsgericht Ludwigslust

Lfd. Nr.	Flur	Flurstück	Buchungs- kennzeichen	Leitung	Schutzstreifen Breite (m)	Schlüssel- Nr.	Bemerkung
1	1	52/2	1051-23144	TW	8,00	3.1	Blatt 1-3

* 8,00 m im Bereich der parallelen Leitungstrasse DN 250 und DN 300



Übersichtskarte
über das Gesamtnetz
Wanzlitz

Nur für den Dienstgebrauch

Anlage 3

c:\good\projekte\proj-wv\wanzlitz\wanzlitz-wv\wanzlitz.dwg Mittwoch, 14. April 2010 10:04:26

Anschluß Riss 432

v. Eldena

Anschluß Riss 6
(Stadtwerke)

Weg
n. Wanzlitz

Acker

Gemarkung Wanzlitz
Flur 1

357

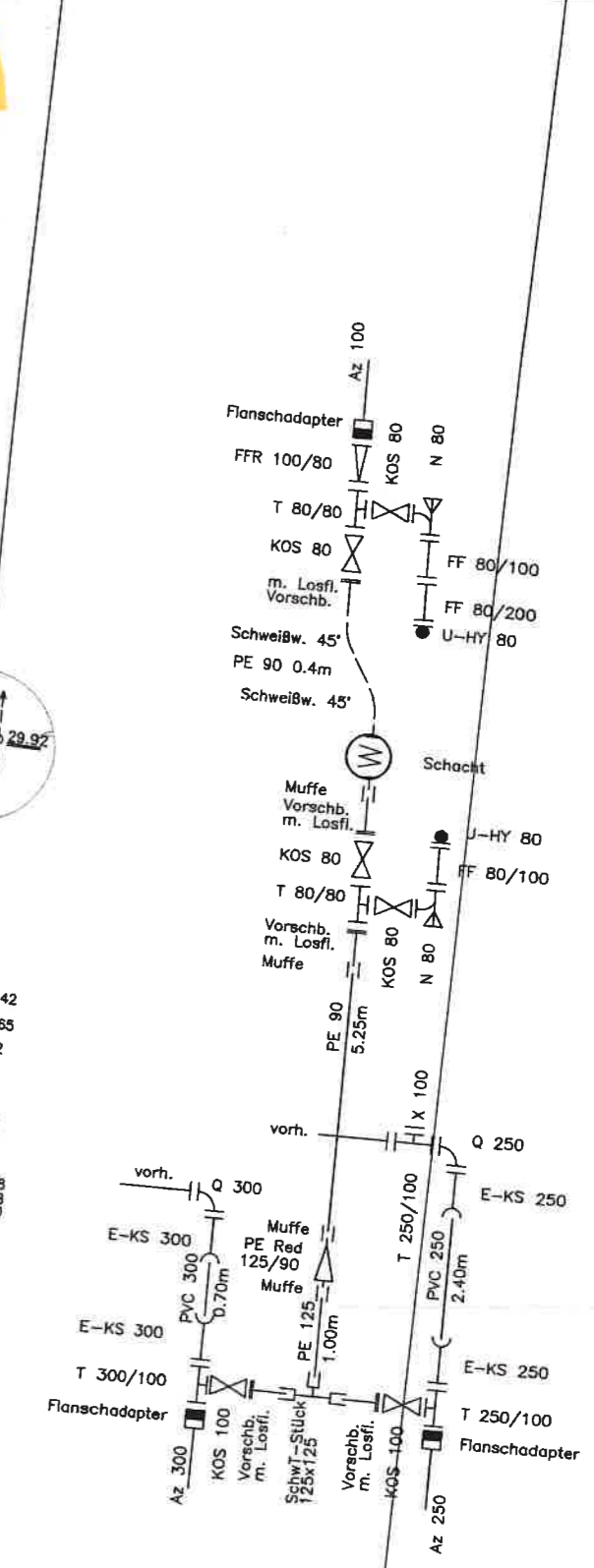
1. Ausfertigung

Vermessungsbüro Uwe Stahl Müllerweg 29 19389 Goldberg Tel. 038736/44140		Baubetrieb:		Bestandsriss		Maßstab 1:500			
				Kreis:					
				Ortschaft:					
				Höhenbezug: NN		Koordinaten: G.-K.			
				(Benennung)					
				WV Wanzlitz					
						(Zeichnungsnummer)		Riss 433	
								Blatt 180	
Zust.	Änderung	Datum	Name	Urspr.	Ers.f.	Ers.d.			

ARCHIVIERT

Austauschen!

4
4468025.506
5902346.115



ANLAGE 4, BLATT 1 FLUR 1

PRIVAT
ÖFFENTLICH
LAND MV
NACH DEM 03.10.1990 GEBAUT
ZKWAL-GELÄNDE
DIENSTBARKEIT VORHANDEN
UMVERLEGUNG VOR 2010

Anschluß Riss 434

c:\acad\projekte\proj-wv\wanzlitz\wanzlitz-wv\wanzlitz.dwg Mittwoch, 14. April 2010 10:04:26

Anschluß Riss 433

n. Wanzlitz

Acker

356

Acker

ANLAGE 4, BLATT 2 FLUR 1

PRIVAT
 ÖFFENTLICH
 LAND MV
 NACH DEM 03.10.1990 GEBAUT
 ZKWAL-GELÄNDE
 DIENSTBARKEIT VORHANDEN
 UMWERLEGUNG VON 2010

Anschluß Riss 435

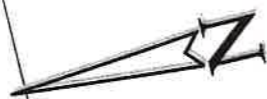
Weg

52/2

Weg

8,00
6,55
197,00

4,80
96,50
6,40



1. Ausfertigung

Austauschen!

Vermessungsbüro
 Uwe Stahl
 Müllerweg 29
 19399 Goldberg
 Tel. 038736/44140

Baubetrieb:

ARCHIVIERT

Bestandsriss

Maßstab 1:500

Kreis:

Ortschaft:

Höhenbezug: NN Koordinaten: G.-K.

(Benennung)

WV Wanzlitz

(Zeichnungsnummer)

Riss
434

Blatt
180

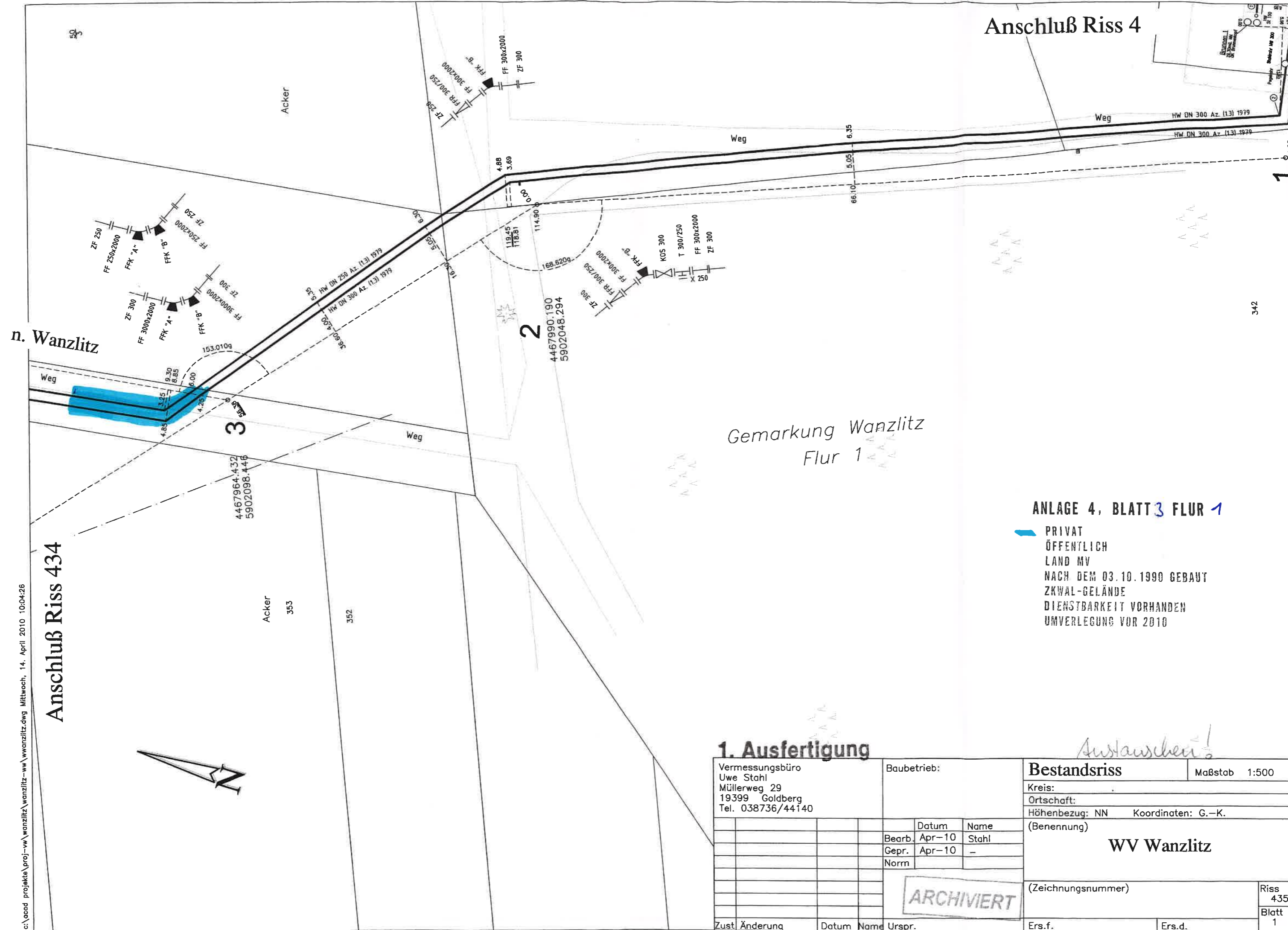
	Datum	Name
Bearb.	Apr-10	Stahl
Gepr.	Apr-10	-
Norm		

Zust.	Änderung	Datum	Name	Urspr.

Ers.f.

Ers.d.

c:\acad projekte\proj-vw\wanzlitz\wanzlitz-vw\wanzlitz.dwg Mittwoch, 14. April 2010 10:04:26



Anschluß Riss 4

n. Wanzlitz

Anschluß Riss 434

Gemarkung Wanzlitz
Flur 1

ANLAGE 4, BLATT 3 FLUR 1

- PRIVAT
- ÖFFENTLICH
- LAND MV
- NACH DEM 03.10.1990 GEBAUT
- ZKWAL-GELÄNDE
- Dienstbarkeit vorhanden
- UMVERLEGUNG VOR 2010

1. Ausfertigung

Vermessungsbüro Uwe Stahl Müllerweg 29 19399 Goldberg Tel. 038736/44140		Baubetrieb:	
	Datum	Name	
Bearb.	Apr-10	Stahl	
Gepr.	Apr-10	-	
	Norm		
Zust.	Änderung	Datum	Name Urspr.

ARCHIVIERT

Bestandsriss	Maßstab 1:500
Kreis:	
Ortschaft:	
Höhenbezug: NN Koordinaten: G.-K.	
(Benennung)	
WV Wanzlitz	
(Zeichnungsnummer)	
Ers.f.	Ers.d.
Riss 435	Blatt 1

Austauschen!